

Bestyrelsesmøde hos Tonni 20/11-2010

Deltagere: Tonni, Kjeld, Karlo, Peter

Afbud: Hans, HP.

Veje.

Vi besluttede at lade Andreas give vejene en omgang her inden vinteren. Prisen er 600 kr/time, plus evt. grus.

Andreas mindes om at fjerne den mængde top der stadig ligger på fællesarealet på Revlingestien.

Grøfter.

Græfter og dræn er nu alle etablerede, og ser ud til at fungere efter hensigten.

Karlo kontakter Martinus, og beder ham færdiggøre de sidste småting, som var nævnt i hans tilbud, men som endnu ikke er fuldført: mere fyld på strækningerne B-E og F-G, samt grøften A-B der skal renses op.

Karlo forsøger samtidig at rense en privat grøft på Revlingestien. Hvis det ikke lykkes må vi se hvordan afvandingen forløber inden vi kontakter kloakfirma for en spuling.

Det er bestyrelsens opfattelse, at private grøfter ikke skal vedligeholdes med foreningens midler, og specielt nu, hvor nye grøfter er etableret, forventes den samlede afvanding fra området at være tilstrækkelig.

Træfældning.

Projektet, som er for enden af Revlingestien, er en privat aftale mellem 2 grundejere og Andreas, som forestår fældning og oprydning. Rydningen skrider stille og roligt fremad, og det forventes at kunne inspirere andre til noget tilsvarende, idet der er tale om en 'nænsom' rydning. Grundejerforeningen er informeret, men har intet økonomisk mellemværende med Andreas.

Peter kontakter grundejerne og beder dem sikre, at stier holdes ryddede uden for arbejdstiden.

Økonomi.

Der er pt. en kassebeholdning på ca. 69000 kr. Kontingent (400 kr) m.m. forventes at indbringe yderligere ca. 70000 kr.

Opkrævning udsendes snarest. (Kjeld)

Postkasser.

Økonomien tillader nu indkøb af nye postkasser.

Holdningen er dog, at alle eksisterende postkasser er vedligehold for den enkeltes egen regning. Tonni laver derfor et oplæg til generalforsamlingen, der går på, at alle på Blåbærstien der ønsker det, kan købe en ny postkasse for 1000 kr, som foreningen vil sikre bliver monteret i stativet. De gamle, fungerende postkasser vil blive erstattet med et rimeligt afskrevet beløb, og indgå som erstatningspostkasser på de 2 andre veje.

Masser af reklamer og manglende tømning er i nogle tilfælde årsag til fejlene. Det er ikke foreningens ansvar. Fremover vil der blive etableret en stor fælles kasse til netop reklamer, hvorfra den enkelte så kan tage et eksemplar

Evt. hærværk på kasserne er normalt forsikringdækket.

Snerydning.

Som sidste år vil vi lade Andreas vurdere behov og igangsætte rydning. Det er kun stamvejene der ryddes. Grundejerne kan bede Overgård på Havvejen om hjælp til rydning af stikvejene, for egen regning.

Ordensregler.

Kjeld arbejder videre med oplæg. Blev lovet færdig inden nytår.

Der tilføjes et afsnit om brug af Round-up på vendepladser. Bestyrelsen anbefaler ikke at anvende sprøjtegifte.

Andreas.

Der er generel tilfredshed med arbejdet og priser, så samarbejdet fortsætter.

Evt.

Et medlem havde spurgt om bestyrelsen havde forslag til at sikre sig bedre mod tyveri. Overvågning ville være en mulighed, men der er en del juridiske aspekter forbundet hermed, og bestyrelsen vil derfor ikke anbefale denne løsning. Andre muligheder blev diskuteret men der var ingen vi mente kunne anbefales, ud over at den enkelte får installeret sin egen private alarm.

Den nye hjemmeside har været i luften et stykke tid efterhånden, og fungerer godt.

Det henstilles, at feltet til kommentarer anvendes fremover i stedet for brugen af bestyrelsesmedlemmernes private mail. Dermed kan indlæg og svar læses af alle, hvilket bevirker en mere åben kommunikation. Alle kan således følge og deltage i debatten.

Bjerringbro d. 22/11-2010

Peter Busch