

# Grundejerforeningen Thorup Strand Øst

Bestyrelsesmøde 26/6- 2011 hos Tonni

Deltagere: Tonni, Hans, Carlo, Kjeld, H.P., Peter

Dagsorden:

1. Overskødning af fællesarealer fra grundsælgerne.

Kun Han Herred ferier har gennemført overskødning. Tonni tager inden for de næste 2 uger kontakt til advokaten i Fjerritslev og beder ham, om at få det på plads en gang for alle. Breddam har lavet et oplæg via mail, som tages med til advokaten.

2. Valg af postkassemodel.

Indtil nu er kun tilmeldt 12 grundejere som vil have ny postkasse. Vi valgte en ny model, galvaniseret, som er mere robust end den hidtidige. Stativet ændres således, at det bliver meget lettere at tilføje nye, samt udskifte bestående der evt. bliver beskadiget.

Tonni beder Andreas gå i gang umiddelbart efter feriesæsonen er ovre.

3. Færdigmelding af grøfter.

Martinus har næsten færdiggjort afretningen af grøfterne, og har lovet at få det sidste på plads. Tonni kontakter ham og meddeler, at vi venter med betaling, 12.500 kr. til det hele er på plads.

Oprensning af eksisterende grøfter skal også gennemføres, tilbudsprisen var 2500 kr.

Mht. selve godkendelsen af projektet vil Karlo kontakte kommunen og sikre at klarmeldingen sker.

Samtidig har Martinus afgivet tilbud på fremtidig vedligehold af grøfterne på 2000 kr. årligt, plus moms. Som en ny og særskilt kontrakt besluttede vi, at bede om et skriftlig tilbud, der skal baseres på oprensning af alle grøfter. I den forbindelse kontakter Peter Per Breddam og beder ham om at få kortet med grøfter opdateret, så alle grøfter, både nye og gamle, tydeligt fremgår. Dette kort skal så danne grundlag for Martinus' tilbud.

4. Vedligeholdelse af grøfter. Se under pkt. 3.

# Grundejerforeningen Thorup Strand Øst

## 5. Veje.

Der er generel tilfredshed med vejenes tilstand, kun Revlingestien er som sædvanlig i rimelig dårlig stand, og skal formentlig have en ekstra istandsættelse hen over sommeren. Peter siger til inden det bliver kritisk. Vi besluttede samtidig, at få høvlet af vejkanterne, så regnvandet afledes bedre. Før det kan ske skal al beplantning fjernes.

Tonni vil annoncere på hjemmesiden, at alle træer og større buske i en afstand fra vejens midte og 4 m til hver side skal fjernes. Det vil blive taget op på generalforsamlingen til næste år, hvor vi også giver en frist til sidst på året 2012 til at få det gjort. Herefter vil evt. restbevoksning blive fjernet for grundejerens regning. Først herefter kan vejsiderne høvles af og vejene forhåbentlig få en langtidsholdbar belægning.

Vi vil hermed også opfylde et ønske/krav fra renovationsvognen.

## 6. Refusion for eget grøftarbejde.

Nogle grundsælgere har for egen regning bekostet en ny grøft mellem Tyttebærestien og Revlingestien, og de beder nu om en rimelig kompensation. Per Breddam er blevet bedt om at komme med et forslag, som bestyrelsen så vil tage stilling til.

Indtil nu har bestyrelsen intet modtaget.

## 7. Etablering af det oprindelige stisystem. Kort over stier. Skiltning.

Tonni meddelte, at Andreas har, eller kan skaffe et ordentlig kort over områdets oprindelige stier. Tonni kontakter igen Andreas for at presse på. Så snart vi har oversigten sættes arbejdet i gang.

Andreas er også i gang med fremstilling af skilte.

## 8. Kontingent, kontingentliste, info.

Tonni er stødt på et firma, der tilsyneladende kan opkræve kontingent for foreningen, gratis. Kjeld fik link til hjemmesiden, og opfordres, for sin egen skyld, til at undersøge muligheden.