

Grundejerforeningen Thorup Strand Øst

Bestyrelsesmøde 19/5-2012 hos Tonni

Deltagere: Tonni, Hans, Carlo, Niels Jørgen, H.P., Peter

Dagsorden:

1. Referat fra formandsmøde.
2. Arbejdsfordeling i bestyrelsen
3. Oprydning på fællesarealer
4. Postkasser
5. Kasserens opdatering af adresselister, kassebog, restancer, mm.
6. Honorar for kørsel, telefon, mm.
7. Overskødning af fællesarealer
8. Visioner
9. Evt.

1. Referat fra formandsmøde.

Hans deltog i mødet, som han kort refererede fra. Et komplet referat lægges på hjemmesiden så snart det foreligger.

2. Arbejdsfordeling i bestyrelsen.

- a. Tilsyn med grøfter, oprensning, etc., samt kontakt til entreprenør.
Dette har hidtil været Carlo, som fortsætter hermed.

- b. Postkasser.

Tonni foreslog vi overlod administrationen af postkasserne, opsætning, udbedring, etc. Til Andreas. Dette var der enighed om at forsøge, og Tonni kontakter Andreas for at få en aftale på plads. Referencen er til Tonni.

Grundejerforeningen Thorup Strand Øst

Fremover skal alle på Blåbærstien, der vil have en ny postkasse derfor selv købe den hos firmaet, som Tonni lægger på hjemmesiden, og derefter aftale montering med Andreas. Prisen er pt. ca. 850 kr. Alle øvrige der ønsker udskiftning eller reparation af en defekt postkasse kontakter Andreas for at aftale opsætning af en brugt, eller evt. reparation af den gamle, hvis muligt. En brugt postkasse afregnes med 400 kr, plus montagen.

Det er en forudsætning, at der opnås en aftale med Andreas.

- c. Tilsyn med veje, rabatter, samt kontakt til entreprenør.

Tonni påtager sig opgaven.

Den første udbedring af vejene skal altid ske umiddelbart før generalforsamlingen, som traditionelt er tidspunktet hvor sæsonen starter. Som udgangspunkt skal vejene vedligeholdes 2 gange om året, men det er den enkelte vejs tilstand der vil afgøre om den 2. udbedring skal gennemføres. I den forbindelse blev nævnt at Revlingestien altid er hårdt medtaget og behøver istandsættelse oftere end de øvrige veje. Tonni, Hans og Peter vil tale sammen i slutningen af juni og afgøre om der er behov for udbedringer inden sommerferien.

- d. Hjemmesiden.

Tonni har hidtil stået for hjemmesiden, og vil også gøre dette fremover. Bestyrelsen udtrykte stor tilfredshed med hjemmesiden, dens opbygning samt informationsniveauet.

- e. Adresselister, mailadresser, regnskab og budget, opkrævninger.

Niels Jørgen præsenterede sit foreløbige arbejde med at fremskaffe adresser samt mailadresser. Det har været et kæmpe arbejde indtil nu, hvor der foreligger ca. 200 mailadresser ud af i alt 218.

Mailadresserne skal anvendes både til nyhedsbrevet og til opkrævninger, så det er vigtigt de findes og holdes opdateret.

Den øvrige bestyrelse vil bidrage så meget som muligt med komplementering af data, som nu ligger i et stort regneark. H.P. vil specielt udfylde information om matrikel numre.

Grundejerforeningen Thorup Strand Øst

f. Kontakt til Klim Bjerg

Peter vil fremover sikre at Klim Bjerg med div. udstyr og forfriskninger reserveres til generalforsamlinger.

g. Indkaldelse til generalforsamlinger

Tonni sikrer at der indkaldes rettidigt.

3. Oprydning på fællesarealer.

Der har været adskillige klager over en stor affaldsbunke på Blåbærstien, som bestyrelsen nu undtagelsesvis sørger for at få fjernet.

Tonni kontakter Andreas herom, og beder samtidig om at 2 mindre bunker top på fællesarealer på Revlingestien også fjernes. Desuden ligger en del rester fra stormfald på fællesarealerne på Tyttebærstien som ligeledes skal fjernes.

4. Postkasser

Se pkt 2b.

5. Kasserens opdatering af adresselister, kassebog, restancer, mm.

Se pkt 2e.

Kontingentopkrævning for 2012 vil blive udsendt inden sommerferien.

Målet er at kontingentopkrævning for 2013 skal udsendes allerede i januar 2013 til betaling inden generalforsamlingen. Uden betaling ingen adgang.

Kontingent opkræves per mail. Hvis der skal sendes et brev pålægges en administrationsomkostning på 25 kr per henvendelse.

Der er stadig enkelte restancer, men hovedparten er opdrevet. Målet er at få alle restancer inddrevet.

6. Honorar for kørsel, telefon, mm.

Kassereren har behov for Outlook mailsystem, som kan flette adresser fra Excel automatisk. Dette blev accepteret.

Generelt er holdningen i bestyrelsen at alle nødvendige omkostninger dækkes, så der ikke bliver omkostninger for bestyrelsesmedlemmerne.

Der ydes et årligt tilskud til formand og kasserer til telefon.

Møder der afholdes på tidpunkter hvor bestyrelsesmedlemmer må køre specielt efter at deltage i mødet afregnes efter gældende takster i den

Grundejerforeningen Thorup Strand Øst

private sektor.

7. Overskødning af fællesarealer.

Bestyrelsen blev pålagt af generalforsamlingen at få en afklaring på overskødningsproblematikken.

hans vil kontakte Jammerbugt Kommune og finder ud af hvad de kan / vil gøre for at sikre overskødningen. Samtidig vil han undersøge evt. konsekvenser for foreningen af en manglende overskødning.

8. Visioner

En lang periode med problemløsninger nærmer sig sin afslutning, og overgår til en form for alm. Drift. Tonni opfordrede derfor bestyrelsen til at tænke over hvad vi kunne tænke os skal ske med området fremadrettet.

9. Evt.

Karlo påpegede, at der endnu ikke foreligger en skriftlig godkendelse af grøfte projektet fra Jammerbugt Kommune. Karlo rykker fortsat herfor.

Herudover påpegede han, at der tilsyneladende er problemer med den nye rørføring der skal dræne området. Et enkelt sted er anvendt et for lille rør, der giver hurtig tilstopning.

I forbindelse med oprensning af grøfterne vil problemet forsøges løst, hvis det ikke er muligt står vi desværre nok overfor en omlægning af en del af strækningen.

Bjerringbro d. 22/5 2012, Peter Busch