

Svar på henvendelser sendt til denne mailadresse må ikke forventes besvaret. Evt. kommentarer bedes som tidligere sendt til bestyrelsen. Mailadresser fremgår af hjemmesiden.

Kære medlem

Med dette nyhedsbrev vil bestyrelsen for grundejerforeningen forsøge at informere bedre og mere til medlemmerne om emner som burde have generel interesse. Det er tanken, at nyhedsbrevet skal udkomme 3-4 gange om året, eller hvis der opstår situationer, hvor bestyrelsen føler det vigtigt at informere hurtigt.

Bestyrelsesmøde blev afholdt d. 23/6-2013. Referatet herfra kan ses på hjemmesiden under referater, evt. via dette link: <http://www.thorupstrandøst.dk/wp-content/uploads/Bestyrelsesmøde-23.-juni-2013..pdf>

Vedligehold af områdets fællesarealer

En del af bestyrelsen gennemgik området sammen med en repræsentant for Jammerbugt Kommune med henblik på at finde opgaver der var egnede til folk i beskæftigelses projekter. Det blev en meget positiv oplevelse, og det blev besluttet at gå igang hen over sommeren med oprydning i skov områderne mod syd. Der blev også talt om muligheder for oversigtskort og markering af stisystemer i området.

Det er ikke muligt at forudsige hvor lang tid arbejdet vil vare.

Projektet er omkostningsfrit for foreningen så længe der er tale om arbejdstimer, medens leje af maskiner skal betales.

Hvis nogle medlemmer har kommentarer eller ideer til ting der burde omfattes af projektet bedes man henvende sig til bestyrelsen.

Veje og vej bump.

Kommunen erkendte efter lange forhandlinger, at de ikke kunne godkende projektet, da bump af grus vil ændres over tid, og derfor ikke kan tillades. Dette projekt er derfor stoppet.

Som støv dæmpende foranstaltning har bestyrelsen herefter igangsat et forsøg med saltning på vejene. Salt har den egenskab at det binder fugten, og vejene skulle derfor teoretisk kunne tiltrække noget af den fugtighed der altid er i luften, og derved holde overfladerne 'fugtige' og mindske støvplagerne. Også dette vil blive gennemført hen over sommeren, hvorefter der tages stilling til om det er noget vi vil fortsætte med til næste år.

For nogle år siden blev der fremstillet en skrivelse på 3 sprog som er vedhæftet denne mail. Skrivelsen appellerer til folks ansvarlighed overfor andre trafikanter, beboere og legende børn på vejen, og var tænkt til at lægge i sommerhuset sammen med husets øvrige papirer, som lejerne har adgang til. Vi vil endnu engang opfordre til, at man printer skrivelsen og sikrer sig at evt. lejere har adgang til at læse den.

Bevoksning.

Selv om stormene sidste vinter gjorde et godt indhug i områdets bevoksning er der stadig områder der trænger til mere end en nænsom hånd.

Bestyrelsen skal minde om, at det er den enkelte grundejers pligt at sørge for fri og uhindret adgang til at andre kan færdes, herunder renovationsbilen, og evt redningskøretøjer. Langt de fleste steder ser fornuftige ud, men enkelte trænger gevaldigt til en udtynding.

Regnskab.

Der havde indtil 23/6 været omkostninger på ca. 38.000 kr mod et årsbudget på 85.000 kr. Dette forventes nu at lande på ca, 83.500 kr.

Regnskabet fremgår af referatet fra bestyrelsesmødet.

Svar på henvendelser sendt til denne mailadresse må ikke forventes besvaret. Evt. kommentarer bedes som tidligere sendt til bestyrelsen.

Kære medlem

Med dette nyhedsbrev vil bestyrelsen for grundejerforeningen forsøge at informere bedre og mere til medlemmerne om emner som burde have generel interesse. Det er tanken, at nyhedsbrevet skal udkomme 3-4 gange om året, eller hvis der opstår situationer, hvor bestyrelsen føler det vigtigt at informere hurtigt.

Bestyrelsesmøde blev afholdt d. 23/6-2013. Referatet herfra kan ses på hjemmesiden under referater, evt. via dette link: <http://www.thorupstrandøst.dk/wp-content/uploads/Bestyrelsesmøde-23.-juni-2013..pdf>

Vedligehold af områdets fællesarealer

En del af bestyrelsen gennemgik området sammen med en repræsentant for Jammerbugt Kommune med henblik på at finde opgaver der var egnede til folk i beskæftigelses projekter. Det blev en meget positiv oplevelse, og det blev besluttet at gå igang hen over sommeren med oprydning i skov områderne mod syd. Der blev også talt om muligheder for oversigtskort og markering af stisystemer i området.

Det er ikke muligt at forudsige hvor lang tid arbejdet vil vare.

Projektet er omkostningsfrit for foreningen så længe der er tale om arbejdstimer, medens leje af maskiner skal betales.

Hvis nogle medlemmer har kommentarer eller ideer til ting der burde omfattes af projektet bedes man henvende sig til bestyrelsen.

Veje og vej bump.

Kommunen erkendte efter lange forhandlinger, at de ikke kunne godkende projektet, da bump af grus vil ændres over tid, og derfor ikke kan tillades. Dette projekt er derfor stoppet.

Som støv dæmpende foranstaltning har bestyrelsen herefter igangsat et forsøg med saltning på vejene. Salt har den egenskab at det binder fugten, og vejene skulle derfor teoretisk kunne tiltrække noget af den fugtighed der altid er i luften, og derved holde overfladerne 'fugtige' og mindske støvplagerne. Også dette vil blive gennemført hen over sommeren, hvorefter der tages stilling til om det er noget vi vil fortsætte med til næste år.

For nogle år siden blev der fremstillet en skrivelse på 3 sprog som er vedhæftet denne mail. Skrivelsen appellerer til folks ansvarlighed overfor andre trafikanter, beboere og legende børn på vejen, og var tænkt til at lægge i sommerhuset sammen med husets øvrige papirer, som lejerne har adgang til. Vi vil endnu engang opfordre til, at man printer skrivelsen og sikrer sig at evt. lejere har adgang til at læse den.

Bevoksning.

Selv om stormene sidste vinter gjorde et godt indhug i områdets bevoksning er der stadig områder der trænger til mere end en nænsom hånd.

Bestyrelsen skal minde om, at det er den enkelte grundejers pligt at sørge for fri og uhindret adgang til at andre kan færdes, herunder renovationsbilen, og evt redningskøretøjer. Langt de fleste steder ser fornuftige ud, men enkelte trænger gevaldigt til en udtynding.

Regnskab.

Der havde indtil 23/6 været omkostninger på ca. 38.000 kr mod et årsbudget på 85.000 kr. Dette forventes nu at lande på ca, 83.500 kr.

Regnskabet fremgår af referatet fra bestyrelsesmødet.