

## Kære medlem

Sommeren i år var vel en af de bedste i mange år, og det gav mange dejlige dage i området med afslapning og med at nyde solen og det gode vejr. Det var måske en af årsagerne til at vore veje forblev i en rimelig stand væsentlig længere end vi har været vant til fra tidligere år.

Støvgenerne virkede heller ikke så massive som tidligere. Det skyldtes måske også, at vejene var blevet saltede lige inden sæsonen. Derfor har bestyrelsen valgt at fortsætte med saltning også i næste sæson.

### Bestyrelsesmøde.

Der blev afholdt bestyrelsesmøde d. 30, referatet kan ses på hjemmesiden, og via dette link: <http://www.thorupstrandøst.dk/wp-content/uploads/Referat-30.-november-2013.pdf>

### Stisystemet.

Bestyrelsen har besluttet at udpege og optegne 3 forskellige sti ruter i området. Der er kun tale om allerede eksisterende stier, som herefter bliver at betragte som vore hovedstier. Samtidig vil der bliver fremstillet og opstillet en række oversigtskort over stisystemet, ligesom der vil blive fremstillet et antal laminerede kort, der kan lægges i sommerhusene som en service overfor lejerne.

Projektet forventes færdiggjort inden generalforsamlingen i 2014.

### Internetforbindelse

Mange af os dør med en dårlig internet dækning via mobilbredbåndet. Der har været skrevet til kommunen for at få hjælp, men der har endnu ikke været en reaktion. Derfor undersøger bestyrelsen nu mulighederne for at få indført fiberbredbånd, samt hvad det vil koste. Det vil kræve en investering for alle der måtte være interesserede, til gengæld vil der være en super effektiv forbindelse til internettet. Vi forventer at have en oversigt klar til generalforsamlingen.

### Vand og vandafregning

Flere medlemmer har været udsat for, at der uretmæssigt er blevet lukket for vandforsyningen, og at lejere og ejere i en periode har været helt uden vand. Årsagen er ifølge vandværket manglende betaling, selvom grundejerne fastholder, at der enten er betalt, eller der ikke er modtaget nogen faktura.

Grundejerforeningen er blevet bedt om hjælp.

Selvom det er en træls situation kan eller vil bestyrelsen ikke gå ind og 'mægle' i sådanne sager. Det er udelukkende en sag mellem de pågældende ejere og vandværket.

## Snerydning

Heldigvis har der indtil nu ikke været behov for snerydning i området. Som udgangspunkt vil der ikke blive ryddet sne. Der kan dog opstå særlige situationer med f.eks. kraftigt snefald under et besøg, og man derefter ikke er i stand til at forlade området. I så fald har Jeppe Kjeldsen indvilliget i at han kan kontaktes og hjælpe med en løsning på problemerne. Jeppe's telefon nummer fremgår af hjemmesiden og er 21418280.

## Beplantning

Der har været flere henvendelser til bestyrelsen om at få hjælp til at fjerne nogle af de endog meget store træer der efterhånden er vokset op igen. Få ca. 5 år siden blev der lavet en aftale med en lokal entreprenør, som fik træet gratis mod at fjerne det. En sådan aftale kan muligvis laves igen. Men det kræver, at der er noget at komme efter, altså at der er tilstrækkeligt meget træ enten til gavntræ eller til flisning.

Så har der endnu engang været kraftig storm i området med væltede træer til følge. Det ser umiddelbart ikke ud til at være slet så slemt som stormene sidste år, der gjorde et stort indhug i beplantningen, men den bedste måde at sikre sig på er simplethen at få fjernet alle træer over en vis højde. Den partielle byplanvedtægt angiver en max byggehøjde på 3,5 m, og udvalget der tidligere fremkom med deres anbefalinger til områdets vedligehold anbefaler at det samme bør gælde for al bevoksning.

Så hvis nogle skulle være interesserede i at få ryddet op i den høje bevoksning kan man henvende sig til sekretæren, Peter Busch, på telefon 2010 0335. Så vil det blive undersøgt om der er tilstrækkeligt volumen til at få nogen til at fjerne det uden beregning.

## Generalforsamling

Generalforsamlingen i 2014 bliver som sædvanligt afholdt påskelørdag, som er d. 19/4. Som noget nyt skal det næste år afholdes på Klim Strand Restaurant, det er den hvide på campingpladsen.

Bestyrelsen for Grundejerforeningen ønsker hermed alle en god jul og et godt nytår