

Nyhedsbrev nr. 9.

Kære medlem af Grundejerforeningen Thorupstrand Øst

Eventuelle kommentarer eller spørgsmål returneret til denne mailadresse må ikke forventes besvaret. I stedet kan et af bestyrelsesmedlemmerne kontaktes direkte. Kontaktdetaljer findes på hjemmesiden: www.thorupstrandøst.dk

Siden generalforsamlingen d 15/4-2017 (påskelørdag) har bestyrelsen konstitueret sig selv. I forhold til den tidligere bestyrelse er der ingen ændringer, dvs.:

Hans Hansen, Formand

Jørgen Pedersen, Næstformand

Niels Jørgen Madsen, Forretningsfører og kasserer

Peter Busch, Sekretær

Hans Peter Pedersen, medlem

Jeppe Kjeldsen, medlem

Renovation

Til hvert sommerhus hører også en renovationsordning med en affaldsbeholder, enten i form af et stativ med skraldepose, eller en plast container. I ferieperioder, hvor der er pres på udlejningen, er det sket, at lejerne har produceret mere affald end affaldsbeholderne har kunnet rumme. Så har man kunnet se større eller mindre dynger af affald ophobet omkring den overfyldte affaldsbeholder. Men det er også sket, at lejere har fordelt overskydende renovation i naboernes affaldsbeholdere, måske i god tro om at de ville blive tømt gennem den ugentlige renovation. Men da mange huse ikke har en renovationsordning i vinterhalvåret har det desværre betydet, at affaldet blot har stået til det er blevet fjernet af ejerne, eller er blevet ødelagt og spredt af dyr.

Det er selvfølgelig ikke i orden.

Det er udlejers ansvar at sikre, der er tilstrækkelig affalds kapacitet til sommerhuset, og ligeledes at beskrive hvordan evt. overskydende affald skal håndteres. Og her skal det påpeges, at intet affald må bortskaffes gennem anvendelse af naboers affaldsbeholdere.

Veje og hastighedsdæmpning

Hastighederne på stamvejene er igen, igen til diskussion, og specielt hvad vi kan gøre for at dæmpe farten. Den høje fart er til fare for fodgængere og legende børn, ligesom det skaber en enorm støvplage for naboer til vejen i tørre perioder.

På den seneste generalforsamling blev der orienteret om et forsøg med vejchikaner til at dæmpe farten. Tanken var at opstille en, og kun en chikane, lade den stå i en sæson, og så vurdere effekten heraf. Hvis den var positiv ville der så på næste års generalforsamling være et oplæg til hvordan konceptet kunne/skulle udvides til alle stamvejene i området.

Der er imidlertid opstået en uventet forhindring. Politiet har godt nok sagt god for etableringen, men kommunen vil ikke acceptere ordningen før naboer og ejere er hørt og har sagt god for det.

Høringsfristen er på 3 uger, men hvornår den starter og hvordan sommerferie evt spiller ind i det ved vi ikke på nuværende tidspunkt.

Det tyder dog på, at vi ikke når at etablere forhindringerne i så god tid, at der kan komme nogle brugbare resultater ud af det i år, og derfor, i værste fald, bliver et helt år forsinket.

Beplantning

Der har været klager fra en grundejer om generende beplantning, som går ud over en af stikvejene. Så meget, at det besværliggør kørsel på vejen.

Da den generende beplantning står på en ubebygget grund, hvad gør man så lige i sådan en situation?

På stamvejene sker der en maskinel rydning med jævne mellemrum, simpelthen for at sikre fremkommeligheden og for at overholde lovens krav om fri-bredde og højde.

De samme krav gælder i princippet på stikvejene, men da disse ikke vedligeholdes maskinelt, må man selv i gang med saven. Da der er tale om selvsåede planter og træer, er der vel ingen der vil have ondt af det, heller ikke ejerne af grundene.

Nu kan der jo være tale om, at nogle ejere af ubebyggede grunde selv havde tænkt sig at anvende træet til brænde, så en større udtynding skal man nok ikke lige gå i gang med uden ejerens samtykke.

Kan man ikke selv magte opgaven med at rydde eller tynde ud, må man gerne henvende sig til en fra Grundejerforeningens bestyrelse, der så vil kontakte ejeren af grunden og aftale hvad der skal ske.

Alle ønskes en god sommer i Thorupstrand.

På bestyrelsens vegne

Peter Busch, Sekretær