

Grundejerforeningen Thorup Strand Øst

Bestyrelsesmøde 8/3-2014 hos Jørgen

Deltagere: Hans, Jeppe, H.P, Jørgen, Niels Jørgen, Peter

Dagsorden:

1. Bemærkninger til sidste referat
2. Generalforsamling
3. Økonomi
4. Kontingent 2015
5. Nye faciliteter på fællesområder
6. Øge udgifter til vedligehold veje, stier, grøfter
7. Status vedr. overskødning (Jeppe)
8. Refusion til grundejer for genplantning af træer ifbm ny grøft
9. Afmærkning af stier
10. træfældning på fællesarealer
11. forsikring
12. Hjertestarter
13. Begrænsning af støvgener med salt i 2014
14. Hjemmesiden
15. Evt.

1. Ingen bemærkninger til referatet fra sidste møde.

2. Generalforsamling

Holdes i år på Klim Strand Camping. Peter sørger umiddelbart efter generalforsamlingen at få en aftale i stand med reservation hver påskelørdag fremover med enten Klim Bjerg eller Klim Strand Camping.

Niels Jørgen sender indkaldelse senest 4 uger før, sammen med evt. indkomne forslag. Hans sørger for at finde en dirigent.

På valg er Hans, Niels Jørgen og Peter. Alle modtager genvalg.

Grundejerforeningen Thorup Strand Øst

Begge suppleanter er på valg. Jørgen taler med Torben om opstilling. Peter taler med Svend Erik (R31), alternativt Gunner (R40).

Bestyrelsen mødes på dagen kl 9 for at forberede selve afviklingen.

3. Økonomi

Niels Jørgen fremlage regnskabet for 2013 samt budgettet for 2014. Egenkapitalen er på 152.000 kr hvilket ikke er hensigtsmæssigt. Vi besluttede ikke at ændre noget i budgettet selvom der forventes lavere omkostninger end budgetteret. Det skyldes primært vejvedligehold som Jeppe vil tage sig af. Herunder også besked til Andreas om hvornår der skal saltes aht. støv begrænsning.

Samtidig vil Jeppe også indskærpe overfor Andreas, at stierne kun vedligeholdes 3 gange i løbet af sæsonen: 1/6, 1/7 og 1/8.

4. Kontingent 2015.

Kassereren foreslog at sætte det ned til 300 kr, og at fastholde dette beløb over en 3-4 år, for at arbejde egenkapitalen ned på ca. 100.000 kr. Dette var der bred enighed om.

5. Nye faciliteter på fællesområder.

I forbindelse med markering af hovedstierne talte vi om at sætte en bænk op ved søen på østsiden heraf, evt. også et bord (?)

Der er enighed om i bestyrelsen ellers ikke at etablere noget som kræver vedligehold på fællesområderne.

6. Øge udgifter til vejvedligehold, stier og grøfter.

Veje og stier er behandlet under pkt 3. Se også pkt. 9.

Grøfterne skal oprensnes i år og der er budgetteret hermed. Der er ikke behov for yderligere udgifter i den forbindelse.

7. Status vedr. overskødning af fællesarealer.

Jeppe oplyste at være meget tæt på en endelig løsning. Hans tager emnet med som et punkt i beretningen på generalforsamlingen.

8. Refusion til grundejer for genplantning af træer.

Dette er stillet grundejeren i udsigt af den tidligere formand og kasserer og gennemføres derfor som aftalt.

9. Afmærkning af stier.

HP viste et kort med forslag til stier der er specielt afmærkede. Bestyrelsen var enig, bortset fra en afmærkning af stien ind til søen, som tages med på oversigts kortet.

Der var også enighed om selv at bekoste distribution af kortene samt opsætning i området.

HP sender det opdaterede oplæg til Peter, som får fremstillet et antal laminerede udgaver, der kan runddeles på generalforsamlingen.

Grundejerforeningen Thorup Strand Øst

10. Træfældning på fællesarealer

Da kommunen ikke længere kan bidrage med maskiner og mandskab droppes projektet. Bestyrelsen forudser også en meget livlig debat om formålet med projektet.

11. Forsikring

Er tegnet og ikke yderligere kommentarer.

12. Hjertestarter

Jørgen har kontaktet Tryg fonden og venter på deres kommentarer. Det forventes at der kan fremlægges en status på generalforsamlingen.

13. Begrænsning af støvgener med salt.

Se pkt 3, økonomi.

14. Hjemmesiden.

Siden Tony har trukket sig fra bestyrelsen har der været begrænsede opdateringer af hjemmesiden. Bestyrelsen er enig om at dette er uheldigt, da kun en hjemmeside med regelmæssige fornyelser og relevante nyheder vil blive besøgt af medlemmerne.

Det blev besluttet at efterlyse et medlem på generalforsamlingen, som er villig til at påtage sig rollen som web-redaktør for hjemmesiden.

15. Evt.

Jørgen har undersøgt hos Bredbånd Nord mulighed for at etablere fiberbredbånd i området. Vi skal regne med en egenbetaling på ca 20.000 kr per medlem, samt et månedlig bidrag på 280 kr pr medlem. Bestyrelsen anser det ikke for realistisk at gennemføre projektet til disse priser.

Jeppe vil undersøge om Thy Mors Energi evt. kan give et mere fordelagtigt tilbud.

Peter har forsøgt at få aftale på plads med en træfælder, der kunne hjælpe medlemmer med at fjerne nogle af de store træer uden beregning, mod at fælderens får træet til flisning.

Dette er ikke lykkedes.

Jeppe giver Peter et par lokale kontakter, som muligvis kan løse opgaven.

Bjerringbro d. 9/3-2014

Peter Busch

