

Referat af 6. ordinære generalforsamling for grundejerforeningen Thorup Strand Øst den 22. marts 2008 på Restaurant Klim Bjerg

Pkt. 1) Valg af dirigent:

Valgt blev Harry Lahrmann (B103), der konstaterer rettidig indkaldelse (dog med forbehold)

Pkt. 2) Formandens beretning samt godkendelse

Formand Kristen M. Jensen er fratrådt med kort varsel, hvorfor beretning aflægges af næstformand Tonni Iversen:

-Grøfter oprenset – Mindre nedbør har hjulpet på problemer med meget vand på grundene.

-Stisystem – Kommune har til opgave at vedligeholde, et såkaldt beskæftigelsesprojekt.

-Stamveje – Vedligeholdes årligt (forår og efterår)

-Overskødning – Er ved at være på plads, der medfølger check ca. kr. 35.000,00

-Udvalg nedsættes – Hvordan skal området udnyttes/ anvendes fremover?

-Kongevejen – Forløb er ændret, men er dog farbar

Kommentarer (udvalgte) til beretning:

R91 Store huller på dele af vejen, men vejen er ikke færdig

R83 og R53 Veje er ikke vedligeholdte optimalt

T5 Overskødning – har ikke kendskab til kr. 35.000,00, der følger med!

Friarealer – ca. 15 hektar, der skal plejes – kræver en stor arbejdsindsats og prof. hjælp!

Postkasser – hvordan løses den problematik?

B47 og B100 Postkasser kan ikke holde/går i stykker – bedre kvalitet efterlyses

T8 Vejudvalg?

Næstformandens beretning blev godkendt.

Pkt. 3) Forelæggelse af regnskab samt godkendelse heraf

Kasserer Kjeld Madsen fremlægger et regnskab, der ikke er revideret da revisor har solgt sin grund. Årets resultat: overskud kr. 37.290,37

Kommentarer (udvalgte) til beretning:

R53 Foreslår endelig godkendelse i 2009, når ny revisor har haft lejlighed for revidering.

Honorarer: Der opfordres til, at best. Får dækket div. omkostninger i forbindelse med møder mm. – nuværende niveau er for beskedent..

Kassererens forelæggelse blev godkendt med forbehold.

Pkt. 4) Decharge (fritagelse for ansvar) til bestyrelsen – givet, da der ikke er tegnet ansvarsforsikring for bestyrelsen

Pkt. 5) Indkomne forslag:

Forslag 1 Et følsomt område (grøfter/afvanding), der gav anledning til en del diskussion.

Konklusion: Der blev nedsat et åbent udvalg bestående af:

Harry Lahrmann (B103), Entreprenør Martinus (hvis han vil), samt Per Breddam (T5).
Andre der ønsker at deltage i udvalgsarbejdet bedes melde sig.

Udvalget skal referere til bestyrelsen, så al kommunikation med kommunen går gennem et og samme organ.

Forslag 2 Hjemmeside med mailingliste.

Konklusion: Der vil bestyrelsen arbejde med, idet det allerede var med i overvejelse samt budget (overslag kr. 5.000,00)

Forslag 3 Forbedring og løbende vedligeholdelse af veje

Konklusion: Blev ikke vedtaget, men bestyrelsen vil rette henvendelse til kommunen vedr. andet/bedre fyldmateriale, da det der anvendes pt. Har givet anledning til enkelte punkteringer.

Forslag 4 Vedtægtsændring

Konklusion: Gennemføres, 2 uger ændres til 5 uger!

Forslag 5 Udvalg til friarealer

Konklusion: Der blev nedsat et åbent udvalg bestående af:

Per Breddam (T5), Karin Nørmølle (B68), Albert Andersen (B34), Gert Bach (R91).

Andre der ønsker at deltage i udvalgsarbejdet bedes melde sig.

Udvalget skal referere til bestyrelsen.

Pkt. 6 Budget

Blev vedtaget – uændret kontingent kr. 300,00

Pkt. 7 Valg til bestyrelsen: Kjeld Madsen blev genvalgt. Derudover blev Peter Busch (R29) og Hans Hansen (T25) valgt. Bestyrelsen konstituerer sig snarest muligt.

Pkt. 8 Valg af suppleanter: Genvalg.

Pkt. 9 Valg af revisor: Esben Olesen (R53). Suppleant Niels Jørgen Madsen (B47).

Pkt.10 Evt.

Referent: Henning Kristensen.