

Referat af bestyrelsesmøde, Grundejerforeningen Thorup Strand Øst, 7.september 2020.

Mødet blev afholdt hos Hans Peter Pedersen (HP), Tyttebærstien 19.

Afbud fra Gunnar Nielsen ellers alle til stede.

Dagsorden:

1. Bemærkninger til sidste referat.

Der var umiddelbart ingen bemærkninger til referatet.

2. Opfølgning på generalforsamling.

Enighed om at det generelt var et godt møde med et flot fremmøde. Der var problemer med lyd. Til næste års generalforsamling skal der være styr på lyd (mikrofon) og projekter.

Som opfølgning på generalforsamlingen besigtigede bestyrelsen veje og grøfter i området.

Hans kontakter renovationselskabet for at gøre opmærksom på, at renovationsbilen ofte kører for stærkt i området.

3. Orientering om status på mega-sommerhuset, Tyttebærstien.

Byggeriet er i gang og har fået stor mediebevågenhed. Bestyrelsen undrer sig over at byggeriet blot forsætter og vil kontakte Planklagenævnet igen med henblik på at fremskynde behandlingen af klagesagen.

4. Besigtigelsesmøde med nabogrundejerforeningen (Enebærstien/Lyngstien).

Nabogrundejerforeningen mødte med fire repræsentanter og fortalte, hvorledes de havde problemer med at aflede vand. De ønskede at lede vand ud til vejgrøften langs Havvejen via en grøft eller rørledning i skelkanten til grundejerforeningen Thorup Strand Øst. Til besigtigelsen var også mødt en medarbejder fra Jammerbugt Kommune, Gunnar Hansen.

Det aftaltes at nabogrundejerforeningen for egen drift og regning gerne må anvende den eksisterende (nogle steder delvist lukket og tilgroet) grøft. Hans vil dog først kontakte berørte grundejere for at høre evt. bemærkninger inden vi giver endelig accept.

5. Vedligeholdelse af grøfter.

Bestyrelsen besigtigede området grøfter, der generelt stod med meget lidt vand. Siderne på grøfterne er dog ret tilgroet, hvorfor det aftaltes at få grøfterne slået og oprenset for vegetation, men der er ikke behov for dybere grøfter.

Bestyrelsen besigtigede igen de områder, der stod voldsomt under vand i februar 2020. Ingen steder var der problemer pt, men bestyrelsen var enige om at der indledningsvist skal tages initiativ til at etablere en grøft mod bunden af Tyttebærstien, der var værst ramt i vinters. Grøften vil indgå i den samlede grøfteplan, der præsenteres på næste års generalforsamling.

Det blev også aftalt at afprøve anlæg af grøfte-reservoir på østsiden af den nederste del af Blåbærstien for at få erfaring med om et sådant reservoir kan afhjælpe akutte nedbørsproblemer f.eks. ved skybrud. Igen skal tilstedende grundejere forinden orienteres.

6. Økonomi.

Niels Jørgen Madsen gennemgik regnskabet, der alt i alt ser

fornuftigt ud.

7. Veje og stier.

Det blev aftalt at rabatter langs vejene kan slås fra medio september. Rabatterne har udviklet en rig botanik med tilhørende insektliv, herunder sommerfugle og sommerfuglepupper. For at tilgodese disse foretages slåningen først fra medio september.

Bestyrelsen var enige om at stien langs Havvejen skal have tilført et lag stenmel til foråret for at gøre stien endnu mere jævn at færdes på.

8. Eventuelt.

Efter generalforsamlingen har bestyrelsen konstitueret sig med uændrede poster. Dog hvor Gunner Nielsen afløser Søren Ejsing-Duun.

Tak til HP for husly og god frokost.