

Grundejerforening Thorupstrand Øst

Referat af bestyrelsesmøde den 1. marts 2020.

Mødet blev holdt hos Hans, Tyttebærstien 25.

Tilstede: Hans Gro Hansen, Søren Ejsing-Duun, Hans Peter Pedersen, Niels Jørgen Madsen, Niels Dahlin Lisborg. Afbud fra Jørgen Pedersen.

Dagsorden:

1. Bemærkninger til sidste referat
2. Økonomi, herunder kontingent for 2021.
3. Veje og stier
4. Beplantningsbælte langs Havvejen
5. Vedligeholdelse af grøfter
6. Overvejelser om yderligere afvanding i foreningens område (forslag fra medlem)
7. Orientering om vejadgang til nyt stort sommerhus på Tyttebærstien.
8. Opbevaring af foreningens arkiv i relation til persondatalovgivning.
9. Hjemmesiden
10. Generalforsamling 2020
11. Beredskabsplan
12. Næste møde

Referat:

Mødet blev indledt med kaffe og brød hos Hans, der bød velkommen til mødet, hvorpå vi gik til første punkt.

1. Bemærkninger til sidste referat. Der var ingen bemærkninger til referatet.

2. Niels Jørgen orienterede om budget og økonomi, hvorpå bestyrelsen godkendte og underskrev regnskabet. Undervejs i gennemgangen blev det besluttet at hæve vejbudgettet til 35.000 kr. og nedjustere de grønne områder, så det samlede budget giver et lille plus. Der blev også afsat midler til oprensning af grøfter, selvom grøfterne fik en omgang sidste år. Her blev det aftalt at vurdere behovet hen på sæsonen inden aktiviteten igangsættes.

Der var flertal for et uændret kontingent.

3. Vedrørende veje blev det besluttet at vejene, vanen tro, renoveres og får tilført nyt vejmateriale inden påske.

4. Niels havde lavet et udkast til grundejere langs Havvejen med forslag og tilbud omkring beplantning. Hans vil udsende forslaget til grundejerne med henblik på evt. plantning i efteråret.

5 og 6. Punkterne foregik i felten i lange gummistøvler, hvor vi travede terrænet igennem. Det havde som bekendt regnet usædvanligt meget med den vådeste februar nogensinde. Konklusionen var at de eksisterende grøfter trækker godt og der var forbavsende lidt vand i dem i forhold til den voldsomme nedbør.

Der var dog nogle områder, der var ret vandlidende – særligt i den sydvestlige del af Tyttebærstien. Bestyrelsen vurderede, at der her i et vist omfang var behov for yderligere grøftning, der prioriteres i forhold til budget og problemets omfang. Områder, hvor vandet står helt op på hussoklerne er prioriterede områder. Hans Peter henter et prisoverslag for nyanlæg af en grøft, der tilkobles eksisterende grøft langs Tyttebærstien.

(Efterfølgende er modtaget et overslag på 50.000,- . Niels Jørgen vurderer at dette kun bør gennemføres i år ved en kontingentstigning, da der i modsat fald kun vil være 25.000,- tilbage i foreningens kassebeholdning. Niels og Søren mente omvendt at projektet godt kan gennemføres uden kontingentstigning – evt. ved at omprioritere nogle af budgetmidlerne. Hans foreslår at afvente til generalforsamlingen og fremlægge forslaget.)

Vel inde i varmen igen var der frokost med lækkert smørrebrød fra Fjerritslev Kro.

7. Bestyrelsen har givet accept til ny vejadgang til nyt stort sommerhus ud til Havvejen. Det sker på baggrund af, at Jammerbugt Kommune (vejmyndigheder) ikke havde indvendinger – og at der tidligere har været en adgangsvej, hvor overkørslen over vejgrøften stadig eksisterer.

8. Hans fremviste nogle af de meget tykke og omfangsrige mapper, der udgør foreningens arkiv. I relation til reglerne i persondatalovgivningen blev det aftalt at Hans rydder kraftigt op i mapperne.

9. Vedrørende modernisering af hjemmesiden blev det aftalt Niels undersøger muligheden for hjemkøb af domænet Thorupstrand.com eller Thorupstrand.net med henblik på at foreningen skal have en ny moderniseret hjemmeside tilpasset mobilvisning – og evt. med tilknyttet mulighed for nyhedsbreve.

10. Hans, Niels Jørgen og Niels er på valg i år, men er alle villige til at tage en tårn mere, hvis der er opbakning til dette på generalforsamlingen. Der var ikke umiddelbart nogle bud på underholdningsindslag til generalforsamlingen, hvorfor det blev besluttet at droppe dette denne gang.

11. Hans Peter og Jørgen arbejder videre med en beredskabsplan for vores område og skeler i den forbindelse til andre, lignende områder.

12. Næste møde bliver konstituering af den valgte bestyrelse umiddelbart efter generalforsamlingen.

Tak til Hans og hustru for værtsrollen.